

## Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

Poslovni broj spisa **4 St-1723/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**JOSER RATARSTVO d.o.o. u stečaju**, Rijeka, Lužine 1, OIB 99864579329

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

##### 1. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave

## 2. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave
1.	<b>FINANCIJSKA AGENCIJA</b> Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368	3.868,00	Ugovor o obavljanju usluga certificiranja, naknada za provedbu osnova za plaćanje – prisilna naplata	3.868,00	0,00		
2.	<b>GRAD RIJEKA</b> Rijeka, Korzo 16, OIB: 54382731928	309.012,99	Porez na tvrtku, zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje cijene građevinskog zemljišta	10.407,33	298.605,66	Osporena tražbina odnosi se na zakonske zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje cijene građevinskog zemljišta na temelju Ugovora o prodaji građevinskog zemljišta od dana 10.04.2009. godine, koja tražbina je zastarjela	Za iznos priznate tražbine postoje ovršne isprave i to: Porezna rješenja Grada Rijeke Klasa: UP/I-410-01/11-04/03457, Ur. broj: 2170/01-08-30-11-1 od dana 16.05.2011. godine, Klasa: UP/I-410-01/12-04/03351, Ur. broj: 2170/01-08-30-12-1 od dana 15.05.2012. godine, Klasa: UP/I-410-01/14-04/02001, Ur. broj: 2170/01-08-33-14-1 od dana 13.05.2014. godine i Klasa: UP/I-410-01/16-04/01653, Ur. broj: 2170/01-08-33-14-1 od dana 10.05.2016. godine, kao i Rješenja o ovrsi Klasa: UP/I-410-01/12-06/00543, Ur. broj: 2170/01-

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave
							08-30-12-1 od dana 22.08.2012. godine, Klasa: UP/I-410-01/14-06/00484, Ur. broj: 2170/01-08-33-14-1 od dana 17.09.2014. godine, Klasa: UP/I-410-01/16-06/00468, Ur. broj: 2170/01-08-33-16-1 od dana 07.04.2016. godine
3.	<b>IGM TOUNJ d.d. u stečaju</b> Kastav, Žegoti 1/a, OIB: 50975940635	1.121.284,59	Pravomoćne sudske odluke – naknada troškova parničnih postupaka	1.121.284,59	0,00		Presuda TS Rijeka poslovni broj: P-360/2012. od 29.12.2015. godine, Presuda TS Rijeka poslovni broj: P-3160/2011 od 07.03.2014. godine, koja je preinačena Presudom VTSRH poslovni broj: PŽ-2836/2019-2 od 05.06.2019. godine, Presuda TS Rijeka poslovni broj: P-83/2020-87 od dana 14.07.2020. godine
4.	<b>JOZO KALEM</b> Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 65976357060	38.391.702,21	Obveze po ugovorima o pozajmicama, ugovori o preuzimanju dugovanja i sl.	38.391.702,21	0,00		

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave
5.	<b>ODVJETNIČKO DRUŠTVO MARČAN I PARTNERI d.o.o.</b> Rijeka, Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 2, OIB: 808799978999	136.585,18	Ugovor o pravnom zastupanju	136.585,18	0,00		
6.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA,</b> OIB: 18683136487	8.131.577,20		8.131.577,20	0,00		Porezno rješenje MF, PU, PU Karlovac, Ispostave Ogulin Klasa: UP/I-410-20/2009-01/650, Urbroj: 513-07-04-03/2013-25 od 04. lipnja 2013. godine, Prijava poreza na PDV za 02. do 12. mjesec 2020 godine, te 01. i 02. mjesec 2021. godine, Prekršajni nalog MF, PU, PU Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i lika, Službe za prekršajni postupak Klasa: UP/I-740-04/16-01/201, Urbroj: 513-07-28-01/16-4 od 26. rujna 2016. godine iznos od 8.083.204,31 Kn)
7.	<b>RI PETROL d.o.o.</b> Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647	220.224,40	Obveze po Ugovoru o vođenju knjigovodstva	220.224,40	0,00		

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave
8.	<b>RUDAR d.o.o.</b> Rijeka, Martinkovac 109, OIB: 32684643424	16.074.742,03	Ugovor o ustupu tražbine	0,00	16.074.742,03	Prijavitelj tražbine nije osobni vjerovnik dužnika, već samo ima založno pravo na njegovim nekretninama	
	<b>UKUPNO</b>	<b>64.388.996,60</b>		<b>48.015.648,91</b>	<b>16.373.347,69</b>		

## REKAPITULACIJA RAZVRSTAVANJA U ISPLATNE REDOVE

1. VIŠI ISPLATNI RED			
Broj tražbina	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
-	-	-	-

2. VIŠI ISPLATNI RED			
Broj tražbina	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
8	<b>64.388.996,60</b>	<b>48.015.648,91</b>	<b>16.373.347,69</b>

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	<b>JOZO KALEM</b> Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 65976357060 *	Zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišno-knjižni odjel Zagreb	2.299.877,11	Rješenje o ovrsi broj: OVR-1213/19 od dana 10.07.2019. godine, Ugovor o ustupu tražbine od dana 13.08.2020. godine	Nekretnina upisana u z.k.ul. broj: 5532 k.o. Grad Zagreb.
2.	<b>MGP d.o.o.</b> Čakovec, Republike Italije 2, OIB: 89867890534	Zemljišne knjige koje vodi Općinski sud Karlovcu, zemljišno-knjižni odjel Ogulin	1.999.837,21	Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Ogulinu poslovni broj: Ovr-462/09-2 od dana 20.07.2009. godine	Nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 4988 k.o. Ogulin, z.k.ul. broj: 390 k.o. Tounj i z.k.ul. broj: 565 k.o. Tounj
3.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA,</b> OIB: 18683136487	Zemljišne knjige koje vodi Općinski sud Karlovcu, zemljišno-knjižni odjel Ogulin	7.899.523,60	Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Ogulinu poslovni broj: Ovr-226/14-2 od 29.08.2014. godine	Nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 4988 k.o. Ogulin, z.k.ul. broj: 390 k.o. Tounj i z.k.ul. broj: 565 k.o. Tounj
		Zemljišne knjige koje vodi Općinski sud Crikvenica, zemljišno-knjižni odjel Novi Vinodolski	478,10	Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici poslovni broj: Ovr288/2012 od 11.05.2012. godine	Nekretnina upisana u z.k.ul. broj: 5676 k.o. Novi, etažno vlasništvo E-6

4.	<b>RI PETROL d.o.o.</b> Rijeka, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647	Zemljišne knjige koje vodi Općinski sud Karlovcu, zemljišno-knjižni odjel Ogulin	220.224,40	Ugovor o nagodbi od 03.02.2009. godine solemniziran po javnom bilježniku Ivanki Antić iz Duge Rese broj: OV-95/09	Nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 390 k.o. Tounj i z.k.ul. broj: 565 k.o. Tounj
5.	<b>RUDAR d.o.o.</b> Rijeka, Martinkovac 109, OIB: 32684643424	Zemljišne knjige koje vodi Općinski sud Karlovcu, zemljišno-knjižni odjel Ogulin	16.074.742,03	Ugovor o ustupu tražbine br. OV-10023//2018 od 15.10.2018.g. ovjeren od javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba i Ugovor o ustupu tražbine br. OV-20261/2018 od 23.11.2018.g. ovjeren od javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba	Nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 390 k.o. Tounj i z.k.ul. broj: 565 k.o. Tounj

- \* razlučni vjerovnik nije prijavio to svoje pravo u ovom stečajnom postupku, već sam postojanje istog utvrdio na temelju pribavljene dokumentacije od Banka Kovanica d.d. Varaždin, koja još uvijek ima upisano založno pravo na predmetnoj nekretninu radi osiguranja tražbine u iznosu od 2.299.877,11 Kn, a koja me je obavijestila da je predmetno potraživanje zajedno sa svim njegovim osiguranjima naplate preneseno na navedenog razlučnog vjerovnika, temeljem Ugovora kojeg su stranke sklopile dana 13.08.2020. godine

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, adresa/sjedište, OIB	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	<b>IGM TOUNJ d.d. u stečaju</b> Kastav, Žegoti 1/a, OIB: 50975940635	Presuda TS Rijeka poslovni broj: P-3160/2011 od 07.03.2014. godine, koja je preinačena Presudom VTSRH poslovni broj: PŽ-2836/2019-2 od 05.06.2019. godine, Presuda TS Rijeka poslovni broj: P-83/2020-87 od dana 14.07.2020. godine	Nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 390 i 565 k.o. Tounj, z.k.ul. broj: 4988 k.o. Ogulin, z.k.ul. broj: 929 k.o. Zdenac i z.k.ul. broj: 5676, poduložak broj: 570 k.o. Novi
			Pokretnina asfaltna baza AMMAN TM-4123

U Ivancu, 24. kolovoza 2021. godine

Stečajni upravitelj Davorin Kapustić: